



urrunibar



BIZIGUNE A

- **ESTRUCTURA**
Hormigón armado.
- **FACHADAS**
Combinación de piedra y ladrillo caravista.
Aislamiento térmico de poliuretano proyectado y cámara de aire.
- **CUBIERTAS**
Inclinada de teja cerámica.
Placas solares para producción de agua caliente sanitaria.
- **CARPINTERÍA EXTERIOR**
Carpintería bicolor con rotura de puente térmico.
Acristalamiento con cámara de aire tipo climalit.
Persianas enrollables en ventanas y puerta ventanas.
- **CARPINTERÍA INTERIOR**
Puertas interiores acabadas en madera de Roble.
Puertas de salón y cocina acristaladas.
Zócalo y jambas acabados en madera de Roble.
Puerta de entrada blindada con cerradura de seguridad de tres puntos de anclaje.
- **PAVIMENTOS**
Cocina y cuartos de baño con revestimiento cerámico de primera calidad (varios modelos a elegir).
Resto de la vivienda acabada en parqué de Roble.
Pavimento de mármol o granito, en portal y escaleras.
- **ACABADOS DE PAREDES**
Cocina y baños con revestimiento cerámico de primera calidad (varios modelos a elegir).
Resto de vivienda acabada en pintura plástica lisa.
- **DECORACIÓN Y ESCAYOLA**
Falso techo de pladur o escayola donde el paso de instalaciones lo requiera.
Yeso proyectado en el resto de la vivienda.
Moldura perimetral de escayola en todas las estancias de la vivienda(a elegir entre 3 modelos).
- **CALEFACCIÓN Y AGUA CALIENTE**
Caldera centralizada de gas natural para la producción de agua caliente sanitaria y calefacción,
con control de uso y consumo individualizado.
Radiadores de aluminio en todas las estancias.
- **APARATOS SANITARIOS Y GRIFERÍA**
Sanitarios de la marca ROCA o similar.
Grifería monomando de la marca ROCA o similar.
- **ELECTRICIDAD**
Mecanismos de primera calidad.
Tomas de TV y TF de acuerdo a normativa vigente.
Videoportero.
- **EQUIPAMIENTO**
Amueblamiento de cocinas.
Cocinas de la casa XEY totalmente equipadas con muebles altos y bajos (varias opciones de modelos y colores).
 - Sistema de cierre "Silence Sistem" en cajones y caceroleros.
 - Electrodomésticos integrados: lavadora y lavavajillas.
 - Campana decorativa, horno, microondas y frigorífico en acero inoxidable.
 - Vitrocerámica táctil.

Chimenea integrada en el salón en las viviendas duplex de la planta de ático.

Con **GRUPO EIBAR** tiene la posibilidad de personalizar su vivienda.
Podrá variar la distribución, materiales, acabados y equipamiento.
Cualquier cambio requerirá la aceptación previa de la Dirección Facultativa de la obra.
Dichas reformas se valorarán individualmente.

