

memoria de calidades

ESTRUCTURA

- Hormigón armado

FACHADAS

- Combinación de piedra, raseo pintado y carpintería
- Aislamiento térmico de poliuretano proyectado y cámara de aire

CARPINTERIA EXTERIOR

- Aluminio lacado con rotura de puente térmico y persiana de aluminio enrollable en puertas y ventanas
- Aislamiento con cámara de aire tipo Climalit

CARPINTERIA INTERIOR

- Puertas interiores acabadas en madera de roble, cerezo o haya
(a elección del cliente), barnizadas al natural
- Puerta de salón y cocina acristaladas
- Rodapiés acabados en madera de roble, cerezo o haya
- Puerta de entrada blindada con cerradura de seguridad de tres puntos de anclaje

PAVIMENTOS

- Cocina y cuarto de baño con gres cerámico de primera calidad (20 modelos a elegir)
- Resto de vivienda en madera de roble o elondo (a elección del cliente)
- Portal, vestíbulo y escaleras con baldosas de mármol o granito

ACABADOS DE PAREDES

- Cocina y baños con azulejos de primera calidad (20 modelos a elegir)
- Resto de la vivienda acabada en pintura plástica a elegir entre 3 tonalidades

TECHOS

- Falso techo en baños, vestíbulo y pasillo
- Molduras de escayola en todas las estancias

CALEFACCION Y AGUA CALIENTE

- Sistema de calefacción y producción de agua caliente sanitaria centralizado con control de uso y consumo individualizado
- Radiadores de aluminio en todas las estancias y en los baños toalleros calentadores

APARATOS SANITARIOS Y GRIFERIA

- Sanitarios de la marca ROCA o similar
- Grifería monomando de la marca ROCA o similar
- Grifería termostática en duchas

ELECTRICIDAD

- Mecanismos de primera calidad
- 3 tomas de televisión y teléfono por vivienda
- Videoportero

EQUIPAMIENTO

- Cocinas totalmente equipadas con muebles altos y bajos
- Electrodomésticos integrados: lavadora, lavavajillas, frigorífico
- Campana decorativa y horno en acero inoxidable
- Vitrocerámica y microondas
- Encimera de granito o tipo silestone
- Frentes de armarios empotrados, acabados en madera de roble, cerezo o haya
(a elección del cliente), en todos los dormitorios