

ESTRUCTURA

Hormigón armado

FACHADAS

Basamento de aplacado de piedra natural.

Resto fachadas: combinación de panel de aluminio, raseo pintado y vidrio.

CUBIERTAS

Inclinada de teja cerámica.

CARPINTERÍA EXTERIOR

Carpintería de aluminio con sistema de rotura de puente térmico.

Persianas de aluminio enrollable.

Doble acristalamiento con cámara de aire tipo climalit.

CARPINTERÍA INTERIOR

Puertas interiores acabadas en madera de Roble, Sapeli o Haya (va a elección del cliente) barnizadas al natural.

Puertas de salón y cocina acristaladas.

Sistema de "cierre confort" para las puertas de paso.

Rodapiés acabados en madera de Roble, Sapeli o Haya.

Puerta de entrada blindada con cerradura de seguridad de tres puntos de anclaje.

PAVIMENTOS

Cocina y cuartos de baño revestidos con material cerámico de primera calidad (varios modelos a elegir).

Resto de la vivienda acabada en madera de Roble o Elondo.

Portal, vestíbulo y escaleras con baldosas de mármol o granito.

ACABADOS DE PAREDES

Cocina y baños revestidos con material cerámico de primera calidad (varios modelos a elegir).

Resto de vivienda acabada en pintura plástica lisa.

DECORACIÓN Y ESCAYOLA

Falso techo de pladur o escayola donde el paso de instalaciones lo requiera.

Yeso proyectado en el resto de la vivienda.

Moldura perimetral de escayola en todas las estancias de la vivienda.

CALEFACCIÓN Y AGUA CALIENTE

Sistema de calefacción y producción de agua caliente sanitaria centralizado con control de uso y consumo individualizado (gas natural).

Radiadores en todas las estancias y en los baños toalleros calentadores.

APARATOS SANITARIOS Y GRIFERÍA

Sanitarios de la marca ROCA o similar.

Grifería monomando de la marca ROCA o similar.

ELECTRICIDAD

Mecanismos de primera calidad.

3 tomas de TV y TF por vivienda.

Videoportero.

EQUIPAMIENTO**Amueblamiento de cocinas**

- Cocinas totalmente equipadas con muebles altos y bajos.
- Electrodomésticos integrados: lavadora, lavavajillas y frigorífico.
- Campana decorativa, horno y microondas en acero inoxidable.
- Vitrocerámica.

Frentes de armarios empotrados en todas las habitaciones

- Frentes acabados en madera de Roble, Sapeli o Haya.

LIBRES