

¿Verde o

Urbano?

No hay por qué elegir

Natura ala hiria?

Bietaz goza dezakezu

*Plaza
Las Viñas*

Eraikina  Santurtzi

¿Qué quieres para tu vida?

Zer nahi duzu zure bizitzarako?

Una casa nueva en una **zona despejada**, con una buena terraza con **vistas al sur**, lleno de vida, lleno de sol. Vistas verdes, vistas que te lleven a la tranquilidad y rodeado de zonas verdes donde dar un paseo, relajarte o ver crecer a tus hijos...

o

Una casa nueva en el **centro de Santurtzi** a 250 mts de la parada del **metro**, con ascensor, con su garaje, con todos los servicios a mano, supermercados, cafeterías, colegios, plazas...

YA NO TIENES POR QUÉ ELEGIR

Solo tienes que elegir **Santurtzi**. En plaza las viñas encontrarás todo eso y mucho más



SANTURTZI

Plaza
Las Viñas
Eraikina  Santurtzi

Etxe berri bat gune zabal batean terraza eder batekin hegoaldera begira, biziaz beteta, eguzkiaz beteta. Ikuspegi berdeak, lasaitasuneraino eramaten zaituzten ikuspegiak eta paseo bat emateko edo zure seme-alabak hazten ikusteko berdegunez inguratua...

edo

Santurtziko erdigunean eraikin berri bat, **metro**-geltokitik 250 metrotara, igogailuarekin, garajearekin, zerbitzu guztiak eskura (supermerkatuak, kafetegiak, ikastolak, enparantzak...)

EZ DUZU
AUKERATU
BEHAR

Santurtzi aukeratu behar duzu bakarrik, Plaza Las Viñas Eraikinan hori guztia aurkituko duzu eta askoz gehiago.

GRUPO EIBAR



Imágenes virtuales, no vinculantes

Pensado para ti

Zuretzat sortua



En el centro de Santurtzi, GRUPO EIBAR construye un edificio mejorado de 24 viviendas de 2, 3 ó 4 habitaciones con terrazas, excelentes calidades y a un precio que te sorprenderá.

Santurtziko erdigunean, 24 etxebizitzako bizigune hobetua eraikiko du GRUPO EIBARrek. 2, 3 edo 4 logelakoak, terrazekin, primerazko kalitateak eta harrizko zaituen prezioan.

*Plaza
Las Viñas*
Eraikina  Santurtzi

Así son las plazas de **GE**

Honelakoak dira **Grupo Eibar**-ren beste PLAZAK



EDIFICIO PLAZABITARTE EN BASAURI

Así son las otras Plazas de Grupo Eibar: **Edificio Plaza Bide Onera en Barakaldo**, **Edificio Plazabitarte en Basauri**, edificios con carisma en enclaves con el encanto.

Honelakoak dira Grupo Eibar-ren beste PLAZAK, **Plaza Bideonera Eraikina Barakaldon**, **Plazabitarte Eraikina Basaurin**; berezko estiloa duten eraikin paregabeak, xarma duten kokaguneetan.



EDIFICIO PLAZA BIDE ONERA EN BARAKALDO

Y ahora, aquí estamos otra vez, con un nuevo proyecto pensado para ti.

Sólo tienes que elegir Santurtzi, por lo demás no te preocupes que nosotros lo hacemos por ti.

Para que tú vivas sin preocupaciones, hemos elegido el centro, tienes todo al alcance de tu mano, el metro a la vuelta de la esquina y si necesitas coger el coche no te preocupes, que en el **Edificio Plaza Las Viñas** hay garajes con acceso directo en ascensor. **¿De qué te vas a preocupar?**

Eta orain hemen gaude berriro, zuretzat pentsatutako proiektu berriarekin

Santurtzi aukeratu behar duzu bakarrik, gainerakoaz ez kezkatu guk zuek egiten dugulako. Zuek kezkarik gabe bizi zaitezten, erdigunea aukeratu dugu, dena eskura duzu, metroa izkinatik bueltan eta kotxea hartu behar baduzu ez arduratu ezten, **Plaza las Viñas Eraikinean** garajeak badira, igogailuaz komunikatuak. **Zertaz kezkatu behar duzu?**



Viviendas de 2, 3 ó 4 dormitorios

2,3 eta 4 gelako etxebizitzak

Edificio a 3 fachadas para elegir tu orientación favorita

3 fatxadatako eraikina zure orientazio gogokoena aukeratzeko

Áticos a capricho con techos a doble altura y grandes terrazas

Atikoak nahierara, altuera bikoitzeko sabaiekin eta terraza handiekin

Fachada principal al sur con vistas despejadas

Fatxada nagusia hegoaldera bista irekiekin

Entorno con parque infantil y zonas verdes

Parkea eta berdeguneak dituen ingurunea

Garajes con acceso directo en ascensor hasta la vivienda

Garajeak igogailuarekin etxebizitzarainoko

Cuarto común para bicicletas.

Txirrinduentzat komunitate gela



Imágenes virtuales no vinculantes

PLAZA LAS VIÑAS



Imágenes virtuales no vinculantes

Plaza
Las Viñas
Eraikina  Santurtzi

Áticos a la altura

Mailako atikoak

ÁTICO B



2 Áticos en dúplex con salón a doble altura y terrazas impresionantes con sol todo el día. Seguro que en ellos encontrarás muchos de tus rincones favoritos.

2 atiko duplex, bi altuerako egongelarekin eta egun osoan eguzkia duten terraza ikusgarriekin. Ziur zure txoko gogokoenetako asko aurkituko dituzula bertan.

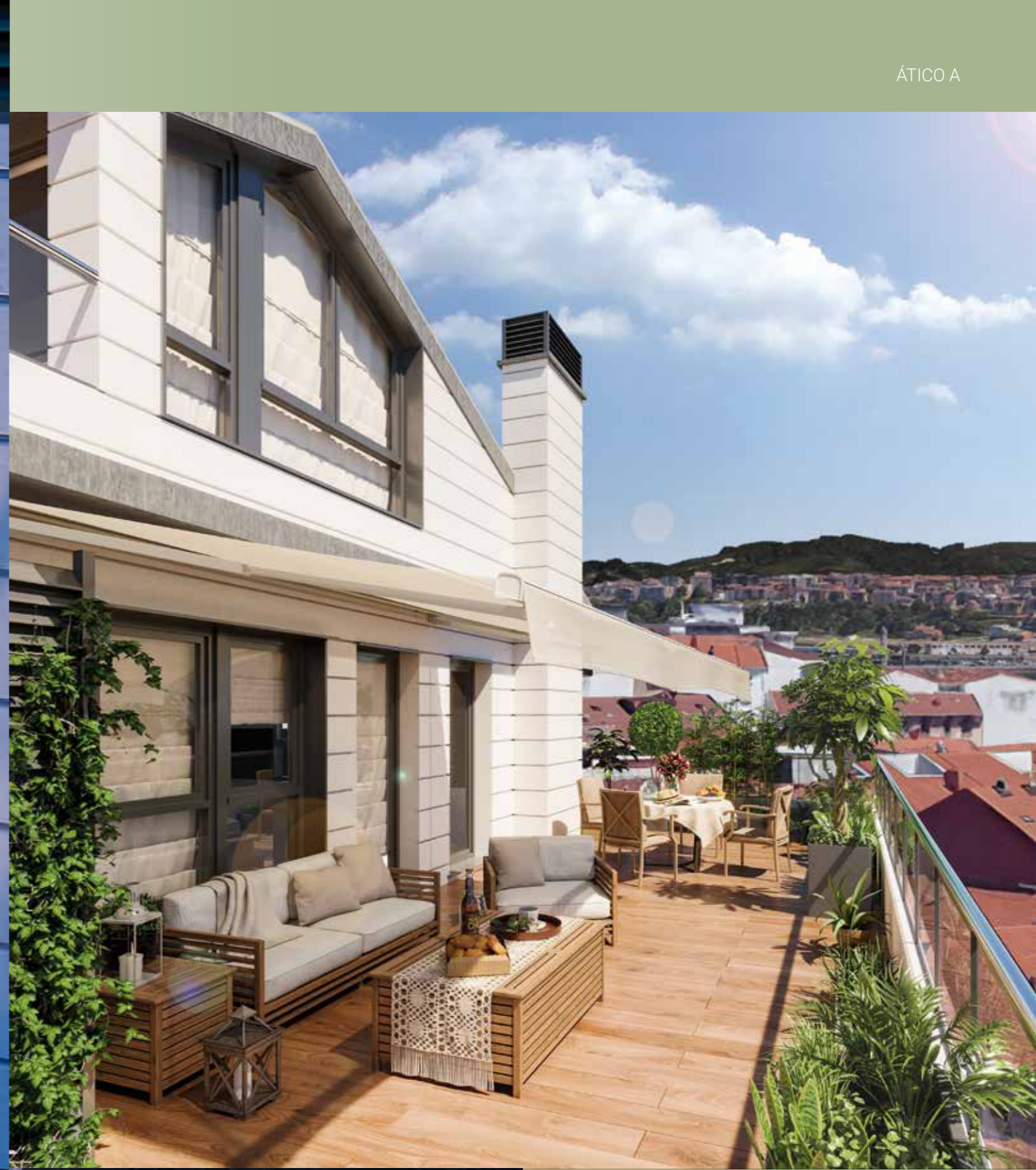
Plaza
Las Viñas
Eraikina  Santurtzi



Plaza
Las Viñas
Eraikina  Santurtzi

SANTURZI

ÁTICO A



Plaza
Las Viñas
Eraikina  Santurtzi

Luminosas plantas tipo

Etxebizitza argitsuak



Con la comodidad de subir y bajar en **ascensor directamente hasta el garaje**, con la seguridad y calidad que ofrecen los nuevos materiales y el bienestar general de vivir en una casa de **nueva construcción**.

Igogailuan zuzenean garajera igotzeko eta jaisteko erosotasunarekin, material berriek eta etxe **eraiki berri batean** bizitzeko ongizateak eskaintzen duten segurtasun eta kalitatearekin

Plaza
Las Viñas
Eraikina  Santurtzi



Espacios para vivir

Bizitzeko espazioak



Plaza
Las Viñas
Eraikina  Santurtzi



Calidades **GE**, calidad de vida

GE kalitatea, bizi-kalitatea

TODAS LAS TERRAZAS ESTÁN EQUIPADAS CON LA ILUMINACIÓN NECESARIA.
TERRAZA GUZTIEK BEHARREZKO ARGIZTAPENA DUTE

LOS SOLADOS SON DE PAVIMENTO CERÁMICO DE IMITACIÓN A MADERA NATURAL.
ZORUA ZUR NATURALAREN IMITAZIOKO ZERAMIKAZKOAK DIRA

CARPINTERÍA DE PVC O ALUMINIO CON ROTURA DE PUENTE TÉRMICO. UNA APERTURA OSCILOBATIENTE POR ESTANCIA.
ZUBI TERMIKOA HAUSTEN DUEN PVCZKO EDO ALUMINIOZKO AROTZERIA. GELAKO IREKIERA OSZILOBATIENTE BAT.

COCINAS AMUEBLADAS AL DETALLE Y CON ELECTRODOMÉSTICOS DE CALIDAD.
XEHETASUNEZ JANTZITAKO SUKALDEAK ETA KALITATEZKO ELEKTROTRESNEKIN

ARMARIOS EMPOTRADOS EN TODOS LOS DORMITORIOS.
DISTRIBUCIÓN INTERIOR PERSONALIZABLE.
HORMA-ARMAIRUAK LOGELA GUZTIAN. BARNEKO BANAKETA PERTSONALIZAGARRIA

REVESTIMIENTOS PERSONALIZABLES DE PRIMERA CALIDAD.
PERTSONALIZATU DAITEZKEEN PUNTA-PUNTAKO ESTALDURAK KALITATEAK

Plaza
Las Viñas
Eraikina  Santurtzi

PERSONALIZACIÓN

Para nosotros la calidad en nuestras viviendas es fundamental, por eso, en **Plaza Las Viñas** apostamos por un equipamiento a la altura para que puedas disfrutar de tu casa desde el primer día.

Y para que todo esté a tu gusto, te ofrecemos la opción de **personalizar tu vivienda** y adaptarla a tus necesidades.

Tendrás un servicio exclusivo de acompañamiento y asesoramiento en todos los detalles que elijas para tu nuevo hogar, con la máxima garantía de calidad de GRUPO EIBAR, tu promotora de referencia en el mercado inmobiliario. Nuestro equipo de profesionales te va a conducir a lo largo del camino. No te vas a quedar solo con tus dudas, y siempre contarás con el apoyo de **GRUPO EIBAR**.

Guretzat, gure etxebizitzaren kalitatea funtsezkoa da; horregatik, **Plaza Las Viñas**-en maila handiko ekipamendu baten aldeko apustua egiten dugu, lehen egunetik zure etxeaz gozatzeko aukera izan dezazun.

Eta dena zure gustura egon dadin, **zure etxebizitza pertsonalizatzeko** eta zure beharretara egokitzeko aukera eskaintzen dizugu.

Zure etxe berrirako aukeratzen dituzun xehetasun guztietan laguntzeko eta aholkatzeko zerbitzu esklusiboa izango duzu, **GRUPO EIBAR**en kalitate-berme gorenarekin.

Garajes directos

Garajeak

En **Plaza Las Viñas** hay disponibilidad de **raya de garaje con acceso directo mediante ascensor** desde la vivienda, para que llegar hasta la puerta de tu casa sin mojarte sea parte de tu día a día.

Plaza Las Viñas-eko etxebizitzek **garaje-marra dute**, eta etxeko ateraino busti gabe iristeko, **sarbide zuzena igogailuarekin**.



*Plaza
Las Viñas*
Eraikina  Santurtzi



SA
R
D
H
N
S

Con la garantía de Grupo Eibar

La confianza es algo primordial a la hora de comprar una vivienda. Y GRUPO EIBAR es sinónimo de confianza. Cuenta con más de 4.000 viviendas entregadas con éxito. Todos ellos proyectos sólidos, con materiales de calidad y estudiadas distribuciones ajustadas a la realidad. Siempre cumpliendo con nuestra palabra y con clientes en todo Euskadi que nos avalan.

Grupo Eibarren bermearekin

Konfidantza funtsezkoa da etxebizitza bat erosterakoan eta GRUPO EIBAR-ek konfidantza ematen dizu. 4.000 etxebizitza baino gehiago eskuratu ditugu. Guztiak proiektu sendoak, kalitatezko materialekin eta errealitatearekin bat datozen distribuzioekin. Beti gure hitza beteaz eta bermatzen gaituzten Euskal Herri osoko bezeroekin.



La oferta más amplia

Estamos presentes en 14 oficinas y en más de 22 localidades.

Eskaintza zabalena

14 bulego ditugu eta 22 herri baino gehiagotan gaude.



PROYECTOS CON ALMA

En **Grupo Eibar**, buscamos y realizamos proyectos que marquen la diferencia. Promociones en enclaves únicos, edificios singulares, casas con identidad, proyectos con alma.

Viviendas especiales para gente especial, que ponga su personalidad y el alma en cada rincón de su casa y que valore y cuide los detalles como nosotros lo hacemos.

Ponte en contacto con nosotros...
y deja que te inspiremos.

ARIMADUN PROIEKTUAK

Grupo Eibarren, proiektu desberdinak bilatzen eta egiten ditugu.

Enklabe paregabeetan dauden promozioak, eraikin bereziak, nortasuna duten etxeak, arimadun proiektuak.

Etxebizitza bereziak, jende bereziarentzat; beren nortasuna eta arima etxe txoko bakoitzean jartzeko eta xehetasunak baloratu eta zaintzeko, guk egiten dugun bezala.

Jarri harremanetan gurekin...
eta utz gaitzazu zu inspiratzen.

OTRAS PROMOCIONES EN BIZKAIA | SUSTAPEN GEHIAGO BIZKAIAN

Bermeo

EN VENTA

ZUBERRI
edificio eraikina

Basauri

EN VENTA

RESIDENCIAL
PLAZA BI TARTE
Un capricho entre dos plazas

Barakaldo

RESERVADO

Edificio Plaza
Bide Onera Barakaldo

Markina-Xemein

EN VENTA

XemeinBerri
bizitzunea

PRÓXIMAMENTE

Durango

PROMUEVE Y COMERCIALIZA:



OFICINA GRUPO EIBAR SANTURTZI

Itsasalde 6C · Local 2 · (Capitán Mendizabal) · SANTURTZI

94 331 66 11 · 608 529 569

E.: comercial@grupoeibar.com

Más información en:

www.grupoeibar.com

Imágenes no contractuales y meramente ilustrativas sujetas a modificaciones por exigencias de orden técnico, jurídico o comercial de la dirección facultativa o autoridad competente. Las infografías de las fachadas, elementos comunes y restantes espacios son orientativas y podrán ser objeto de variación o modificación en los proyectos técnicos. El mobiliario de las infografías interiores no está incluido y el equipamiento de las viviendas será el indicado en la correspondiente memoria de calidad. Algunos diseños interiores representados incluyen opciones de personalización adicionales.

Imágenes virtuales no vinculantes