



RESIDENCIAL

# PLAZA BITARTE<sup>2</sup>

Un capricho frente al parque



# Respira el nuevo Plaza Bitarte

## Arnastu Plaza Bitarte berria

Tras el éxito de ventas de Plaza Bitarte en Basauri y con el 100% vendido, **GRUPO EIBAR** construye en el centro Basauri su nueva promoción: **Plaza Bitarte-2**.

**32 Viviendas de 3 y 4 dormitorios con amplias terrazas y en un entorno despejado.** El mismo concepto de vivienda, Las mismas terrazas, Las mismas calidades, igual de céntrica... con vistas despejadas y frente a un gran parque.

**Todo esto te espera en plaza Bitarte2**

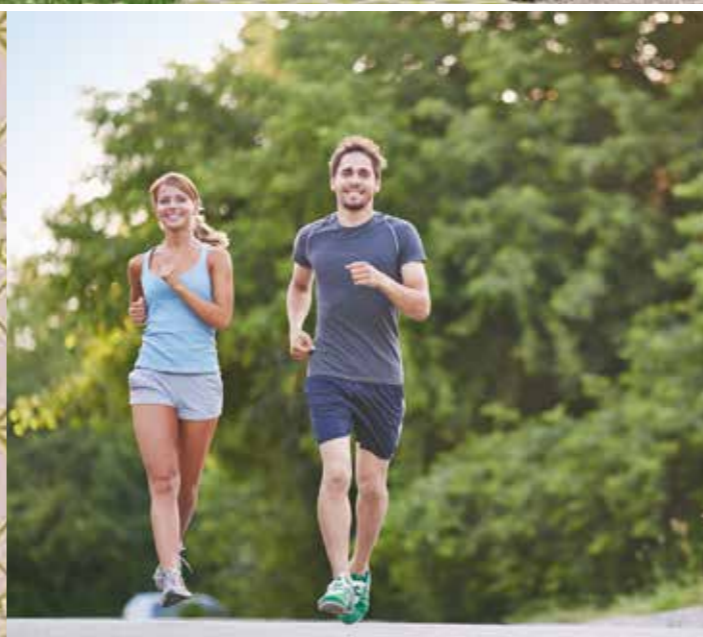
Basaurin Plaza Bitarteko salmentek izandako arrakastaren ondoren, 100% salduta, **GRUPO EIBARREK** Basauriko erdigunean promozio berria eraikiko du: **Plaza Bitarte-2**.

**3 eta 4 logelako 32 etxebizitza terraza handiekin eta ingurune ireki batean.** Etxebizitza kontzeptu berdina, terraza eta kalitate berdinak, erdigune bera... ikuspegi irekiekin eta parke handi baten aurrean.

**Hau guztia zain duzu Plaza Bitarte 2an.**



Imágenes virtuales no vinculantes (Ver aviso legal en la contraportada)  
Irudi birtual ez lotesleak (ikus lege oharra kontrazalean)



# Tu centro a un paso

Zure erdigunea urrats batean



1. Residencial **PLAZA BITARTE2**
2. Residencial **PLAZA BITARTE**
3. Basauri **centro**. Bancos, comercio, servicios...
4. **Ayuntamiento** de Basauri
5. Estación de **tren**
6. **Mercado** de abastos
7. **Ambulatorio** de Basauri
8. San Jose **ikastetxea**



En esta **céntrica zona de Basauri**, está ya en marcha el proyecto para la creación de espacios verdes y viviendas. Se generarán nuevas formas de uso público, parques y aparcamientos. Este diseño urbanístico supone la **revitalización integral** de un entorno estratégico del municipio, modernizado y regenerado, que se convertirá en **la columna vertebral del Basauri del futuro**.

**Nuestro nuevo proyecto plaza Bitarte-2** está situado en esta nueva zona de **Basauri**, a un paso del centro y con opción a **plaza de garaje con acceso directo hasta tu vivienda** para darte más comodidad en tu día a día.

**Basauriko hirigune** honetan, berdeguneak eta etxebizitzak egiteko proiektua dagoeneko martxan da. Erabilera publikoko era berriak, parkeak eta aparkalekuak sortuko dira. Hirigintza-diseinu honek udalerriko ingurune estratægiko modernizatu eta birsortu baten biziberritze integrala dakar, etorkizuneko **Basauriko bizkarrezurra** izango dena.

**Plaza Bitarte-2 gure proiektu berria Basauriko** eremu berri honetan dago, erdigunetik pauso batera, zure etxebizitzara zuzenean sartzeko **garajearekin** zure egunerakoan erosoago izateko.



RESIDENCIAL

PLAZA BITARTE<sup>2</sup>

Un capricho frente al parque

## Terrazas para todos

Terrazak guztiontzat

Es ya un imprescindible en nuestras vidas y en Plaza Bitarte 2 no te quedarás sin la tuya porque todas las viviendas tienen amplias terrazas donde disfrutar de tus ratos de relax.

Ezinbestekoa da gure bizitzetan eta Plaza Bitarte 2an ez zara zurea gabe geratuko, etxebizitza guztiek terraza zabalak baitituzte zure atsedenaz gozatzeko.

# Mucho que ofrecer

Eskaintzeko asko



Imágenes virtuales no vinculantes (ver aviso legal en la contraportada)  
 Irudi birtual ez lotesleak (ikus lege oharra kontrazalean)



32 Viviendas de 3 y 4 dormitorios  
 ...

3 eta 4 logelako 32 etxebizitza

**Terrazas sí o sí**, ahora más que nunca necesitas una expansión... sin salir de casa.  
 ...

**Terrazak bai edo bai**, orain inoiz baino gehiago lasaitua behar duzu... etxetik atera gabe

Espectaculares áticos Dúplex con terrazas y solarium con piscina privada  
 ...

Atiko-duplex ikusgarriak terrazekin eta igerileku pribatua duten solariumekin

Todas las viviendas con 2 o 3 orientaciones. **Luz todo el día**  
 ...

Etxebizitza guztiak 2 edo 3 orientazioarekin. **Argia egun osoan**

**Garajes con acceso directo** en ascensor desde la vivienda.  
 ...

Etxebizitzatik aszensorez sarbide zuzena duten **garajeak**

Todos los acabados los eliges tú entre múltiples opciones para que tu vivienda sea única  
 ...

Akabera guztiak zuk aukeratzen dituzu, zure etxebizitza bakarra izan dadin.

Cocinas enteramente equipadas, armarios empotrados completos en todos los dormitorios.  
 ...

Sukalde guztiz hornituak, horma-armairuak logela guztietan

Baño principal totalmente equipado y amueblado.  
 ...

Bainugela nagusia guztiz ekipatua eta altzariz hornitua



Imágenes virtuales no vinculantes (ver aviso legal en la contraportada)  
Irudi birtual ez lotesleak (ikus lege oharra kontrazalean)

## Coje aire y vive tu orientación favorita

**Hartu arnasa eta bizi zure orientazio gogokoena**

Viviendas con **varias orientaciones** para que puedas disfrutar de tu favorita en todos los momentos del día. Al **Norte** tu terraza **frente a un gran parque** y al **Sur** tu soleado rincón a la avenida Agirre Lehendakaria **frente al mercado** de Basauri. Al **Este** y al **Oeste** **vistas interminables** a los montes del entorno

**Hainbat orientazio** dituzten etxebizitzak, zure ikuspegi gogokoenez gozatu ahal izateko eguneko une guztietan. Alde batean zure terraza **parke handi baten aurrean eta bestean zure txoko eguzkitsua** Agirre Lehendakaria etorbidean, merkatuaren aurrean. **Ekialdean** eta **mendebaldean**, inguruko mendien ikuspegi amaigabeak



# 100% luz %100 argia

En PlazaBitarte 2, hemos primado la luz. Grandes ventanales, amplias superficies acristaladas que te permitirán disfrutar de la luz del atardecer o del amanecer, de cada rayo de sol, de cada gota de lluvia, siempre la luz.

Plaza Bitarte 2an, argia lehenetsi dugu. Leiho handiak kristal zabalekin, ilunabarreko edo egunsentiko argiaz, eguzki-izpi bakoitzaz, euri-tanta bakoitzaz, gozatzeko aukera emango dizutenak.

Imágenes virtuales no vinculantes (ver aviso legal en la contraportada)  
Irudi birtual ez lotesleak (ikus lege oharra kontrazalean)

  
RESIDENCIAL  
**PLAZA BITARTE 2**  
Un capricho frente al parque



# Viviendas tipo de 3 dormitorios

## 3 logelako etxebizitzak

Posibilidad de comunicar la cocina y el salón para obtener un espacio abierto e inundado de luz con salida directa a la terraza en el que convivir toda la familia.

Sukaldea eta egongela komunikatzeko aukera, terrazara irteera zuzenarekin, argiz betetako gune ireki bat lortzeko, familiarekin gozatzeko.

Imágenes virtuales no vinculantes (ver aviso legal en la contraportada)  
Irudi birtual ez lotesleak (ikus lege oharra kontrazalean)









En **GRUPO EIBAR** hemos estudiado cuidadosamente las distribuciones de todas las viviendas para lograr el máximo aprovechamiento de los espacios. Pocos pasillos, amplios dormitorios exteriores y armarios generosos.

**Grupo Eibar**ren arretaz aztertu ditugu etxebizitza guztien banaketak, espazioak ahalik eta gehien aprobetxatzeko. Korridore gutxi, logela zabalak eta armairu oparoak.





Imágenes virtuales no vinculantes (ver aviso legal en la contraportada)  
 Irudi birtual ez lotesleak (ikus lege oharra kontrazalean)



## Áticos con solárium y piscina privada

*Atikoak, solariuma eta igerileku pribatuarekin*

4 impresionantes áticos con anejos en la bajocubierta que dan paso a una terraza solárium con piscina privada; un espacio exclusivo para cumplir tu sueño en el centro de Basauri. Vistas abiertas y en el horizonte los montes que nos rodean, guardianes de tu tranquilidad.

Teilatupean eranskina duten 4 atiko ikusgarri, igerileku pribatua duen terraza solariumarekin; Basauriko erdigunean zure ametsa betetzeko gune eskusiboa. Ikuspegi irekiak eta zeruertzean inguruko mendiak, zure lasaitasunaren zaindari.



Imágenes virtuales no vinculantes (ver aviso legal en la contraportada)  
 Irudi birtual ez lotesleak (ikus lege oharra kontrazalean)



RESIDENCIAL  
**PLAZA BITARTE<sup>2</sup>**  
 Un capricho frente al parque



Imágenes virtuales no vinculantes (ver aviso legal en la contraportada)  
 Irudi birtual ez lotesleak (ikus lege oharra kontrazalean)

## Viviendas eficientes

### Etxebizitza eraginkorrak

Por supuesto, nuestras viviendas están adaptadas a la nueva normativa que prima la eficiencia energética que se traduce en un ahorro en el consumo y sobre todo la reducción de emisiones en el medio ambiente que nos permite respirar tranquilos.

Jakina, gure etxebizitzak energia-eraginkortasunari lehentasuna ematen dion araudi berrira egokituta daude. Horrek kontsumoa aurreztea dakar, eta, batez ere, ingurumeneko emisioak murriztea, lasai arnasteko aukera emanez.



Imágenes virtuales no vinculantes (ver aviso legal en la contraportada)  
Irudi birtual ez lotesleak (ikus lege oharra kontrazalean)



# Compromisos GE

## En GE estamos comprometidos con la ilusión

Porque es cierto que en el fondo vivimos de ilusiones, que nuestro espíritu se alimenta de ellas y que gracias a ellas nos levantamos cada día. La ilusión de un proyecto de futuro es quizá la más deseada.

En GE también tenemos ilusiones, que queremos hacer vuestras. Por eso hemos puesto nuestro corazón en este catálogo que tienes en tus manos. Catálogo que marca la esencia de un proyecto que hemos creado pensando en ti. Si bien, es cierto que puede haber aspectos del mismo que se vean modificados a lo largo del proceso por decisiones técnicas, que pueden variar algunos materiales o acabados, y que quizá estas imágenes no sean un fiel reflejo del producto final, van a estar muy cerca.

Lo que estamos seguros que se va a mantener intacta es la ilusión con la que hemos creado este sueño y que ahora vamos a convertir en realidad.

## Comprometidos con nuestros clientes

Intentamos desde el primer momento dispensarte una atención y un trato de calidad. Que este viaje que se inicia con la reserva de una vivienda y finaliza con la entrega de las llaves sea un agradable paseo y guardes un grato recuerdo de cada etapa.

Y para que todo esté a tu gusto, te ofrecemos la opción de **personalizar tu vivienda** y adaptarla a tus necesidades.

Tendrás un servicio exclusivo de acompañamiento y asesoramiento en todos los detalles que elijas para tu nuevo hogar, con la máxima **garantía de calidad de GRUPO EIBAR**, tu promotora de referencia en el mercado inmobiliario. Nuestro equipo de profesionales te va a conducir a lo largo del camino. No te vas a quedar solo con tus dudas, y siempre contarás con el apoyo de **GRUPO EIBAR**

Consulta opciones y condiciones

## Comprometidos con la calidad

Siempre calidad, tanto en los materiales como en la ejecución. Es una apuesta básica que elegimos hace años y que con el paso del tiempo se ha convertido en nuestra seña de identidad.

Para nosotros la calidad en nuestras viviendas es fundamental, por eso, en **Plaza Bitarte2** apostamos por un equipamiento a la altura para que puedas disfrutar de tu casa desde el primer día.

## Comprometidos con el medio ambiente

Ahora que nuestra sociedad está empezando a "crecer" en este sentido, nos parece fundamental poner nuestro granito de arena construyendo viviendas cada vez más eficientes energéticamente. Para ello nos apoyamos en los especialistas que nos ayudan a mejorar cada día aplicando los últimos avances en la materia, lo que nos permite concebir y construir hogares eficientes, limpios y con un alto porcentaje de consumo de energías renovables con garantía de calidad y sostenibilidad.

### CARPINTERÍA EXTERIOR

Ventanas de PVC o aluminio con rotura de puente térmico con doble acristalamiento y vidrios bajo emisivos con cámara que reducen sensiblemente las pérdidas energéticas y ayudan a mejorar el aislamiento acústico

Con ello facilitamos que no entre el frío en invierno ni el calor en verano y conseguimos un ahorro económico en el consumo energético.

### FACHADA VENTILADA DE CALIDAD MEJORADA

Nuestro sistema constructivo de cerramiento exterior de fachada está constituido por una hoja soporte que por el exterior se compone de una capa de aislamiento y el material de revestimiento/acabado final que va sujeto mediante una estructura portante a la hoja soporte. Entre la capa de aislamiento y el material de revestimiento se genera una cámara de aire, no estanca, que permite la circulación constante del aire y favorece la ventilación. Como consecuencia de la diferencia de temperaturas en este espacio intermedio se produce el fenómeno convencional conocido como "efecto chimenea", que evita el sobrecalentamiento en los meses de calor y hace que la temperatura interior de la vivienda se conserve mejor durante los meses más fríos. En Grupo Eibar además añadimos una capa de aislamiento extra por la parte interior de la hoja soporte.

Creamos viviendas concebidas para un mayor confort y eficiencia.

+ **AHORRO** Menor consumo y menor mantenimiento

+ **BIENESTAR** Confort térmico, acústico y luminoso

+ **VALOR** Mayor valor del inmueble

- **CO2** Menores emisiones para proteger nuestro planeta.



### AISLAMIENTOS EN CUBIERTAS Y FORJADOS

Todas las viviendas de planta baja y bajo cubierta tendrán un aislamiento reforzado para aumentar el confort acústico y térmico, reduciéndose así la pérdida de calor y ayudando a que la temperatura interior se mantenga estable. Eso contribuye a un mayor ahorro energético tanto en invierno como en verano.

### CALOR EN NUESTRAS VIVIENDAS

En las viviendas de Grupo Eibar, instalamos calderas de alta eficiencia que mejoran el rendimiento térmico del sistema de calefacción y agua caliente sanitaria, con el refuerzo mediante un sistema de aerotermia que mediante una bomba de calor extrae la temperatura del aire del ambiente. Esto produce un importante ahorro económico en el consumo de energía de la vivienda sin generar residuos ambientales.

### AHORRO

Además de todo lo mencionado, en **Grupo Eibar** tenemos en cuenta otra serie de medidas para contribuir al ahorro energético de nuestras viviendas por ejemplo distribuciones pensadas con ventanas de gran dimensión para maximizar la luz natural, inodoros con sistema de doble descarga y grifería con sistema de aireadores incorporado como medida de ahorro de agua o electrodomésticos con alto nivel de eficiencia energética.

Este ahorro también puedes llevarlo a tu hipoteca; pregunta en tu banco por la "hipoteca verde" y descubre las ventajas que tienes al adquirir una vivienda sostenible y comprometida con el medio ambiente.

### CONCIENCIA MEDIOAMBIENTAL

Y sobre todo, estas medidas y mejoras de serie en nuestras viviendas, nos ayudan a cuidar el planeta y mejorar la calidad de vida de todos sus habitantes.



# GE konpromisoak

## GE n konprometitu gaude ilusioarekin

Izan ere, egia da funtsean ilusioz bizi garela, gure espiritua ilusioez elikatzen dela, eta haiei esker egunero altxatzen garela. Etorkizuneko proiektu baten ilusioa da, agian, denetan desiratuena.

GE n ere baditugu zuenak egin nahi ditugun ilusioak. Horrexegatik jarri dugu gure bihotza esku artean duzun katalogo honetan. Katalogoak zugar pentsatuz sortu dugun proiektuaren muina jasotzen du. Baliteke katalogoko alderdi batzuk prozesuan zehar aldatzea erabaki teknikoak direla tarteko, baliteke material edo azken ukitu batzuk aldatzea, eta baliteke irudi hauek azken produktuaren isla garbia ez izatea, baina oso gertu egongo dira.

Halere, ziur gaude bere horretan iraungo duela amets hau sortzeko erabili dugun ilusioak, orain errealitate bihurtuko duguna.

## Konprometituak kalitatearekin

Kalitatea beti, nola materialetan hala obra gauzatzean. Duela urte batzuk aukeratu genuen oinarritzko apustua da, eta denborak aurrera egin ahala gure nortasun ikur bihurtu da.

Guretzat funtsezkoa da kalitatea geure etxebizitzetan, eta horrexegatik, hain zuzen ere, **Plaza Bitarte2**-en kalitatezko ekipamendu baten aldeko apustua egiten dugu, zeure etxeaz lehen egunetik gozatu ahal izan dezazun.



## Konprometituak gure bezeroekin

Hasiera-hasieratik ahalegintzen gara zuri kalitatezko arreta eta tratua ematen. Ahaleginak egiten ditugu etxebizitza baten erreserbarekin hasi eta giltzak ematearekin amaitzen den bidaia hau zuretzat paseo atsegina izan dadin eta etapa bakoitzaren oroitzapen atsegina izan dezazun.

Eta dena zure gustukoa izan dadin, zeure **etxebizitza pertsonalizatzeko** eta zeure beharretara egokitzeko aukera eskaintzen dizugu.

Zure etxebizitzarako aukeratzen dituzun xehetasun guztietan laguntza eta aholkularitza zerbitzu eskusiboa izango duzu, betiere higiezinaren merkatuan erreferentziazkoa duzun **GRUPO EIBAR** sustatzailearen **kalitate berme** handienarekin. Gure talde profesionalak gidatuko zaitu bidean barrena. Ez zara zeure zalantzekin bakarrik geldituko, beti izango duzu **GRUPO EIBAR** en laguntza.

Kontsulta itzazu aukerak eta baldintzak

## Konprometituak ingurumenarekin

Gure gizartea zentzu horretan "hazten" hasia den honetan, funtsezkoa iruditzen zaigu geure hondar alea jartzea energetikoki gero eta efizienteagoak diren etxebizitzak eraikita. Horretarako, egunetik egunera arlo honetako azken aurrerapenak aplikatuz hobetzen laguntzen diguten espezialistak ditugu euskarri, eta horiei esker, etxe efizienteak, garbiak eta energia berriztagarrien kontsumo portzentaje handiak eskaintzen dituztenak sortu eta eraiki ditzakegu, kalitatea eta jasangarritasuna bermatuta.

### KANPOKO ZURERIA

PVC edo aluminiozko leihoak, beira bikoitzarekin eta zubi termikoaren hausturarekin, eta emisio txikiko beira kameradunak, galera energetikoak nabarmen murrizten dituztenak eta isolamendu akustikoa hobetzen laguntzen dutenak.

Horrenbestez neguan hotza eta udan beroa ez sartzea ahalbidetzen dugu, energia kontsumoa aurrezteko lortzen dugu.

### HOBETUTAKO KALITATEZKO FATXADA AIREZTATUA

Fatxadaren kanpoko itxurako gure eraikuntza sistema euskarri orri batek osatzen du, eta kanpoko aldetik isolamendu geruza batez eta azken estaldura geruza batez osatua da, azken hori euskarri orriari itsasten zaiola sostengu egitura baten bidez. Isolamendu geruzaren eta estaldura geruzaren artean aire ganbera bat sortzen da, ez da hermetikoa, eta airearen etengabeko zirkulazioa eta aireztapena ahalbidetzen ditu. Tarteko gune horretan gertatzen diren tenperatura aldean ondorioz "tximinia efektua" deritzen fenomeno konbentzionala gertatzen da, eta horri esker, bero egiten duen hila-beetean gehiegi berotzea saihesten du, eta hila-bee hotzetenan etxe barruko tenperatura hobe kontserbatzea eragiten du. Grupo Eibarren, gainera, beste isolamendu geruza bat eransten dugu euskarri orriaren barruko aldean.

Erosotasun eta efizientzia handiagoa izateko etxebizitzak sortzen ditugu.

+ **AURREZKIA** Kontsumo txikiagoa eta mantentze lan gutxiago

+ **ONGIZATEA** Erosotasun termikoa, akustikoa eta argitsua

+ **BALIOA** Higiezinaren balio handiagoa

- **CO2** Isuri gutxiago geure planeta babesteko

### ISOLAMENDUAK ESTALKIETAN ETA FORJATUETAN

Behe solairuko eta estalkipeko etxebizitza guztiek isolamendu handiagoa izango dute erosotasun akustiko eta termiko hobe izateko, horrenbestez murriztuko da beroaren galera, eta etxe barruko tenperatura egonkor edukitzea ahalbidetuko da. Hala bada, energia gehiago aurreztuko da bai neguan, bai udan.

### BEROA GURE ETXEBIZITZETAN

Grupo Eibarren etxebizitzetan berokuntza sistemaren eta ur bero sanitarioaren errendimendu tekniko hobetzen duten efizientzia handiko galdarak instalatzen ditugu, bero ponpa baten bidez giroko airearen tenperatura ateratzen duen aerotermia sistema batez sendotuak. Ondorioz, aurrezki ekonomiko handia ahalbidetzen da etxebizitzaren energia kontsumoan, ingurumenari kalte egiten dioten hondakinak sortu gabe.

### AURREZKIA

Azaldutako guztiaz gain, Grupo Eibarren aintzat hartzen dugu geure etxebizitzetan energia aurrezten laguntzeko beste neurri sorta bat, esate baterako, argi naturala maximizatzeko leiho handiekin hornituriko banaketak, deskarga bikoitzeko sistemarekin hornituriko komunak, aireztagailu sistemaz hornituriko iturriak ura aurrezteko eta efizientzia energetiko handiko etxetresna elektrikoak.

Aurrezki hori zeure hipotekara ere eraman dezakezu; galdetu zure bankuan "hipoteka berdeari" buruz, eta jakin zer abantaila dituzun ingurumenarekin konprometitu den etxebizitza jasangarria erostean.

### INGURUMEN KONTZIENTZIA

Eta, batez ere, geure etxebizitzetako serieko neurri eta hobekuntza horiek planeta zaintzen eta biztanle guztien bizi kalitatea hobetzen laguntzen digute.

## Con la garantía de Grupo Eibar

La confianza es algo primordial a la hora de comprar una vivienda. Y GRUPO EIBAR es sinónimo de confianza. Cuenta con más de 4.900 viviendas entregadas con éxito. Todos ellos proyectos sólidos, con materiales de calidad y estudiadas distribuciones ajustadas a la realidad. Siempre cumpliendo con nuestra palabra y con clientes en todo Euskadi que nos avalan.

## Grupo Eibarren bermearekin

Konfidantza funtsezkoa da etxebizitza bat erosterakoan eta GRUPO EIBAR-ek konfidantza ematen dizu. 4.900 etxebizitza baino gehiago eskuratu ditugu. Guztiak proiektu sendoak, kalitatezko materialekin eta errealitatearekin bat datozen distribuzioekin. Beti gure hitza beteaz eta bermatzen gaituzten Euskal Herri osoko bezeroekin.



## La oferta más amplia

Estamos presentes en 14 oficinas y en más de 22 localidades.

## Eskaintza zabalena

14 bulego ditugu eta 22 herri baino gehiagotan gaude.



### PROYECTOS CON ALMA

En **Grupo Eibar**, buscamos y realizamos proyectos que marquen la diferencia. Promociones en enclaves únicos, edificios singulares, casas con identidad, proyectos con alma.

Viviendas especiales para gente especial, que ponga su personalidad y el alma en cada rincón de su casa y que valore y cuide los detalles como nosotros lo hacemos.

Ponte en contacto con nosotros...

y deja que te inspiremos.

### ARIMADUN PROIEKTUAK

**Grupo Eibarren**, proiektu desberdinak bilatzen eta egiten ditugu.

Enklabe paregabeetan dauden promozioak, eraikin bereziak, nortasuna duten etxeak, arimadun proiektuak.

Etxebizitza bereziak, jende bereziarentzat; beren nortasuna eta arima etxeko txoko bakoitzean jartzeko eta xehetasunak baloratu eta zaintzeko, guk egiten dugun bezala.

Jarri harremanetan gurekin...

eta utz gaitzazu zu inspiratzen.

## OTRAS PROMOCIONES EN BIZKAIA SUSTAPEN GEHIAGO BIZKAIAN

Santurtzi



Basauri



Barakaldo



Markina-Xemein



PROXIMAMENTE

Durango

PROMUEVE Y COMERCIALIZA:



**grupo eibar**  
i n m o b i l i a r i o

943 31 66 11 · 608 529 569

E.: comercial@grupoeibar.com

www.grupoeibar.com

Más información en el espacio GRUPO EIBAR  
de la inmobiliaria



Kareaga Goikoa, 113 Basauri

Más información en:

WWW.PLAZABITARTE.COM

OBRA FINANCIADA  
Y AVALADA POR:



**kutxabank**

Lege oharra: Irudi ez kontratuzkoak eta argigarriak, zuzendaritza fakultatiboaren edo agintaritza eskudunaren arlo teknikoko, juridikoko edo komertzialeko eskakizunengatik aldaketak izan ditzaketenak. Fatxaden, elementu komunen eta gainerako espazioen infografiak orientagarriak dira, eta proiektu teknikoetan aldatu ahal izango dira. Barneko infografietako altzariak ez daude sartuta eta etxebizitzaren ekipamendua dagokion kalitate memorian adierazitakoa izango da. Irudikatutako barne diseinu batzuek pertsonalizazio aukera gehigarriak dituzte.

Imágenes no contractuales y meramente ilustrativas sujetas a modificaciones por exigencias de orden técnico, jurídico o comercial de la dirección facultativa o autoridad competente. Las infografías de las fachadas, elementos comunes y restantes espacios son orientativas y podrán ser objeto de variación o modificación en los proyectos técnicos. El mobiliario de las infografías interiores no está incluido y el equipamiento de las viviendas será el indicado en la correspondiente memoria de calidad. Algunos diseños interiores representados incluyen opciones de personalización adicionales.