



LOCAL COMERCIAL SALBERDIA · ZARAUTZ

R1 SALBERDIN



Zarautz eraldatu egingo da Salberdin inguruko garapenaren ondorioz. Inguru hori izango da herriaren erdigune berria, bizia eta bizi-kalitate handikoa.

1.000 etxebizitza baino gehiago, plaza handiak, berdegune zabalak eta merkataritzarako azalera ugari, bizileku berri eta erakargarri honetan.

Esparru handi honetan, Grupo Eibarrek kokapen ezin hobea du: Orientazio hobereenak, toki guztietatik gertuago, eta parkera, herrira eta itsasora ikuspegi hobereenekin.

Zarautz se va a transformar con el nuevo desarrollo de la zona de Salberdin. Una zona que emergerá como un nuevo centro de la villa, lleno de vida propia, y que ofrecerá a sus vecinos una gran calidad de vida.

Más de 1000 viviendas, grandes plazas, amplias zonas verdes y una abundante superficie comercial configuran un nuevo área residencial muy atractiva.

Dentro de este gran ámbito, Grupo Eibar cuenta con una ubicación inmejorable: con las mejores orientaciones, más cerca de todo, y con las mejores vistas a parque, pueblo y mar.



Salberdia, erdi-erdian

Salberdia, en el
centro de todo

Hondartzatik 400 m-tara
A 400 m de la playa



Musika-plazatik 600 m-tara
A 600 m de la plaza de la música



Tren geltokia bertan
A 1 paso de la estación de tren



Pasealekuak,
Paseos



Oinezkoentzako pasabidea
Paso peatonal



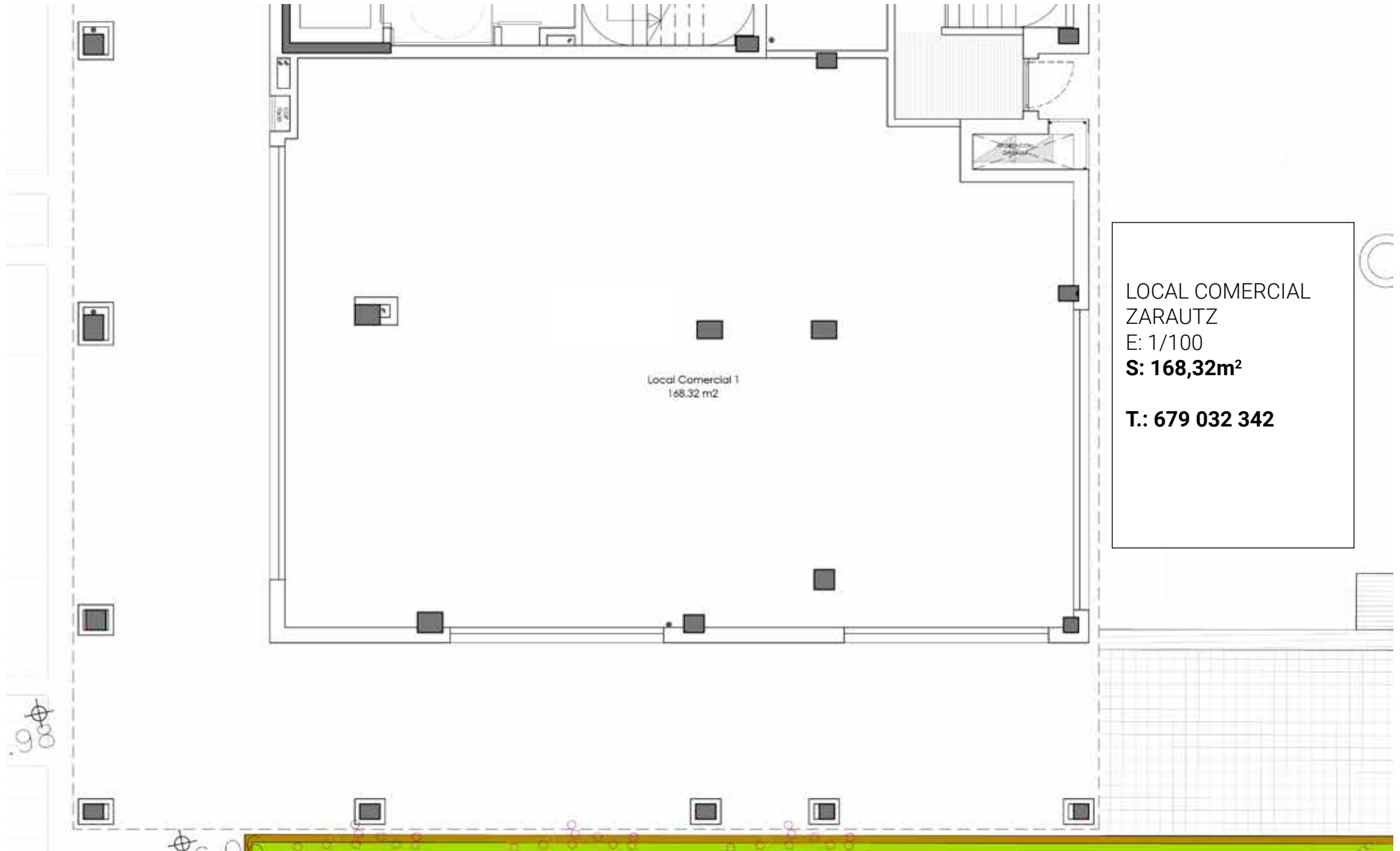
Parkez inguratuta
Rodeado de parques



merkataritza-guneetatik gertu
fácil acceso a zonas comerciales







Medidas y distribuciones aproximadas. Disposición de mobiliario de cocina a definir. La dimensión de los pilares y mochetas especificadas en los planos de planta es la sección estándar, pudiendo aumentar o disminuir la misma por altura de la planta en la que se ubique la vivienda y por el paso de las instalaciones. Del mismo modo, pueden aparecer nuevas mochetas y pasos de instalaciones del edificio que no vienen reflejadas en los planos.



PROMUEVE Y COMERCIALIZA:



grupo eibar
i n m o b i l i a r i o

OFICINA GRUPO EIBAR ZARAUTZ

Santa Marina kalea, 5
20800 Zarautz

943 31 66 11 • 679 032 342

E.: comercial@grupoeibar.com

Más información en:

www.grupoeibar.com

Imágenes no contractuales y meramente ilustrativas sujetas a modificaciones por exigencias de orden técnico, jurídico o comercial de la dirección facultativa o autoridad competente. Las infografías de las fachadas, elementos comunes y restantes espacios son orientativas y podrán ser objeto de variación o modificación en los proyectos técnicos. El mobiliario de las infografías interiores no está incluido y el equipamiento de las viviendas será el indicado en la correspondiente memoria de calidad. Algunos diseños interiores representados incluyen opciones de personalización adicionales.

Lege oharra: Irudi ez kontratuzkoak eta argigarriak, zuzendaritza fakultatiboaren edo agintaritza eskudunaren arlo teknikoko, juridikoko edo komertzialeko eskakizunengatik aldatetak izan ditzaketenak. Fatxaden, elementu komunen eta gainerako espazioen infografiak orientagarriak dira, eta proiektu teknikoetan aldatu ahal izango dira.

Barneko infografietako altzariak ez daude sartuta eta etxebizitzaren ekipamendua dagokion kalitate memorian adierazitakoa izango da. Irudikatutako barne diseinu batzuek pertsonalizazio aukera gehigarriak dituzte.