



grupo eibar
inmobiliario



*Construyendo desde 1974
1974az geroztik eraikitzen*



Obras de calidad.
Personas comprometidas.
La confianza de un líder.

Kalitatezko obrak.
Pertsona konprometituak.
Lider baten konfiantza.

Promotora de referencia en el mercado inmobiliario del País Vasco desde 1974

En este año 2024, cumplimos 50 años; un aniversario que tenemos la gran dicha de compartir con vosotros.

50 años trabajando para hacer realidad las ilusiones de nuestros clientes...

50 años creando proyectos sólidos, de calidad y con cuidadas distribuciones ajustadas a la realidad de lo que es un hogar...

50 años cumpliendo con nuestra palabra...

50 años en los que Grupo Eibar ha ido creciendo desde una empresa familiar hasta lo que es hoy en día

Un grupo que vio la luz en 1974 a manos de su fundador Patxi Aranegui, que se ha dedicado a él en cuerpo y alma y al que ha dejado en muy buenas manos, las de su hijo Gorka.

Gorka Aranegui, representa a la segunda generación y lleva en la tarea de dirigir el grupo cerca de 30 años, primero de apoyo de su aita y desde hace ya muchos años, volando solo, pero siempre con el referente de Patxi, ahora ya un poco más distendido, sobre todo, porque sabe que lo ha dejado en las mejores manos.

Los proyectos de GRUPO EIBAR son cuantiosos y variados, al igual que los socios que integran el grupo, algunos de ellos desde los inicios, todos unidos en el cometido de trabajar en una misma línea, **convertir al grupo en una MARCA DE PRESTIGIO**.

A estas alturas, podemos decir que su esfuerzo ha conseguido que Grupo Eibar se haya consolidado como un grupo inmobiliario líder que lleva con orgullo el buen hacer, la profesionalidad, calidad y confianza.

Un puñado de profesionales, en torno a 40 personas, damos lo mejor de nosotros día tras día para, desde diferentes áreas, llevar a cabo los sueños de otras tantas familias que dejan sus ilusiones y su futuro hogar en nuestras manos.



Euskadiko etxebizitzaren erreferentziako Promotorea 1974az geroztik.

2024an 50 urte bete ditugu, eta urteurren hori zuekin partekatu nahi dugu.

50 urte lanean gure bezeroen ilusioak egia bihurtzeko...

50 urte, proiektu sendoak, kalitatezkoak eta etxe baten errealitatera egokitutako banaketazainduak sortzen...

50 urte gure hitza betetzen...

50 urte hauetan Grupo Eibar familia-empresa bat izatetik gaur egun den horretara arte **hazten joan da**.

1974an, gorputz eta arima eskaini dion Patxi Aranegui fundatzailearen eskutik argia ikusi zuen taldea, eta esku onetan gelditu dena, bere seme Gorkarenean.

Gorka Aranegui bigarren belaunaldia ordezkatzen du, eta 30 urte inguru daramatza taldea zuzentzen, lehenik aitari lagunduz, eta duela urte askotatik bakarrik gidaritzan, baina beti Patxiren erreferentziarekin, hau orain lasaiago dabilelako, esku onetan utzi duela badakielako.

GRUPO EIBARREN proiektuak ugariak eta askotarikoak dira, baita taldea osatzen duten bazkideak ere, hauetako batzuk hasieratik daudenak, denak bide berean lan egiteko elkartuta, taldea **PRESTIGIOZKO MARKA bilakatzen**.

Orain, esan dezakegu Grupo Eibar higiezin-talde lider gisa finkatzea lortu dutela beraien ahaleginek, eta harro erakutsi dutela lan ona, profesionaltasuna, kalitatea eta konfiantza.

40 pertsona inguruko profesional taldea, hainbat arlotatik gure onena ematen dugu egunero, ilusioak eta beraien etorkizuneko etxea gure esku uzten dituzten hainbat familien ametsak gauzatzen.

Fortaleza y consolidación en el presente

Estamos presentes en las principales localidades de Bizkaia y Gipuzkoa con edificaciones de importante tamaño pero también hemos sabido adaptarnos a la realidad del mercado actual y crecer de una manera controlada y medida. Asimismo, en los últimos años GRUPO EIBAR ha intensificado su presencia, contando en la actualidad con un interesante volumen de edificaciones en ambos territorios y una oferta para todos los gustos.

En este catálogo hacemos un recorrido por el pasado, presente y futuro de GRUPO EIBAR desde el año 2000 y mostramos las obras actualmente en curso.

Indarra eta sendotasuna gaur egun

Bizkaiko eta Gipuzkoako herri nagusietan gaude tamaina handiko eraikinekin, baina baita ere jakin izan dugu, egungo merkatuaren errealitatea egokitzen eta modu kontrolatuan eta neurri hazten. Era berean, azken urteotan GRUPO EIBAR-ek bere presentzia indartu du, eta gaur egun eraikin kopuru interesgarria du bi lurraldeetan eta gustu guztietarako eskaintza.

Katalogo honetan GRUPO EIBARREN iraganeko, oraingo eta etorkizuneko ibilbidea egingo dugu 2000. urteaz geroztik, eta egun abian diren lanak erakutsi nahi ditugu.

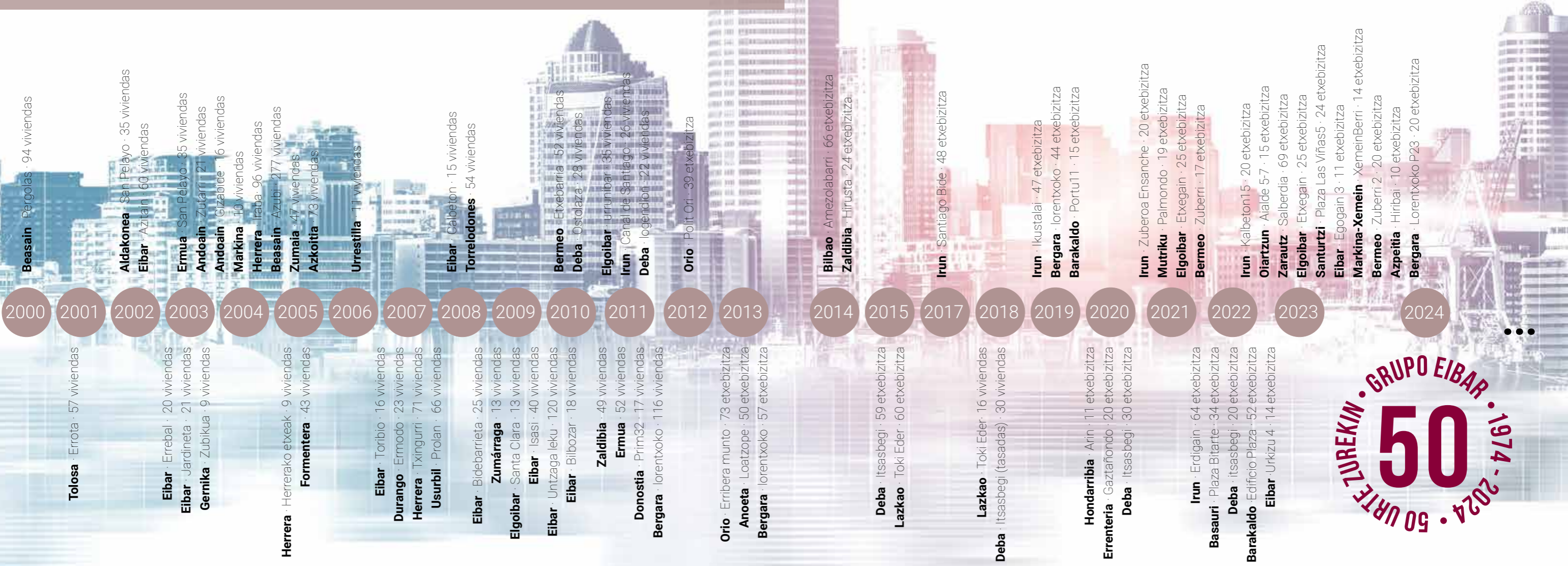
eta etorkizunean... y en el futuro...

2024...
25... 26... 27...



- Bergara** · lorentxokoP25 · 24 viviendas
- Elgoibar** · Etxegain IK11 · 29 viviendas
- Irun** · Erdigain 4I5 · 34 viviendas
- Markina-Xemein** · ZelaiAlde · 98 viviendas
- Hondarribia** · Mendienea · 48 viviendas
- Hondarribia** · Gure Begiko Hondarribia · 7 viviendas
- Irun** · Gure Begiko Irun · 12 viviendas
- Durango** · Durangunea · 101 viviendas
- Lazkao** · Bizi Eder · 39 viviendas

- Eibar** · Estaziño · 41 etxebizitza
- Basauri** · Plaza Bitarte2 · 32 etxebizitza
- Basauri** · Plaza Bitarte3 · 32 etxebizitza
- Irun** · Cipriano Larrañaga · 18 etxebizitza
- Bergara** · lorentxokoP25 · 24 etxebizitza
- Azkoitia** · IzarJai · 70 etxebizitza
- Donostia** · Cobeaga Enea · 8 etxebizitza
- Bilbao** · Olamets - Olabeaga · 30 etxebizitza
- Bilbao** · Zen - Zorrotzaurre · 24 etxebizitza
- Iurreta** · Lorengunea · 70 etxebizitza
- Deba** · Elizburu tasadas · 38 etxebizitza
- Gorliz** · Amets bizigunea · 15 etxebizitza



Con la garantía de Grupo Eibar

La oferta más amplia.

Estamos presentes en 12 oficinas y en más de **26** localidades.



Grupo Eibar-en bermea

Eskaintzarik zabalena

12 bulego ditugu eta **26** herri baino gehiagotan gaude.

12

Oficinas • Bulegoak:

DONOSTIA: CENTRAL GIPUZKOA

Donostia: Gipuzkoako Bulego nagusia
Plaza José Maria Sert , 10 • 20018 • Donostia

BILBAO: CENTRAL BIZKAIA

Bilbo: Bizkaiako Bulego nagusia.
Alameda Mazarredo, 15 • 48009 • Bilbao

DONOSTIA

Resurrección Mª Azkue, 4 • 20018 • Donostia

IRUN

Plaza del Ensanche, 7 • 20302 • Irun

EIBAR

Plaza Ibarkurutze, 10 • 20600 • Eibar

AZKOITIA

Julio Urquijo Etorbidea 30- bajo 2 • 20720 • Azkoitia

BERMEO

Errene Zubi, 11 • 48370 • Bermeo

BERGARA

Ernai ,1 • 20570 • Bergara

MARKINA-XEMEIN

Okerra kalea 2 • 48270 Markina-Xemein

ELGOIBAR

San Francisco, 32 • 20870 • Elgoibar

DURANGO

Inmobiliaria Kbia
Zeharkalea 1, Bajo

LAZKAO

Inmobiliaria Lamy
Jose Lasa Hiribidea 4, bajo



Amaitutako

AZKEN PROIEKTUAK

ÚLTIMOS PROYECTOS
entregados



Kalbeton'15
EDIFICIO · ERAIKINA



Localidad : **Irun** : Herria

20 viviendas · etxebizitza





Localidad : **Zarautz** : Herria

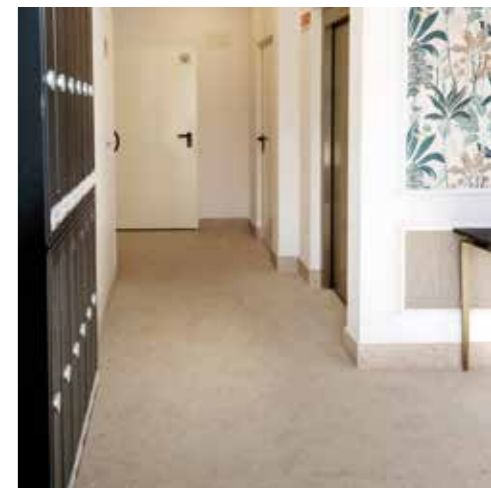
69 viviendas · etxebizitza





Localidad : **Azpeitia** : Herria

10 viviendas · etxebizitza





Localidad : **Oiartzun** : Herria

15 viviendas · etxebizitza

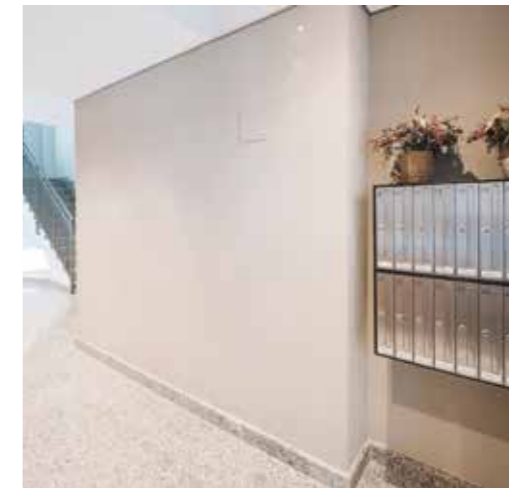




Urkizu, 4
ERAIKINA
EIBAR



Localidad : **Eibar** : Herria
14 viviendas · etxebizitza





Localidad : **Santurtzi** : Herria

24 viviendas · etxebizitza





Localidad : **Eibar** : Herria
11 viviendas · etxebizitza



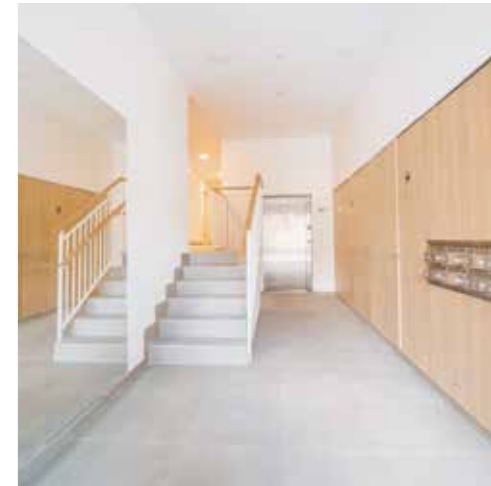
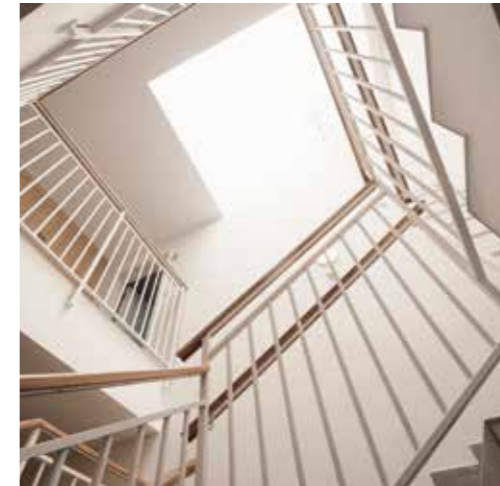


Xemeinberri
bizitzuna



Localidad : **Markina-Xemein** : Herria

14 viviendas · etxebizitza



*Plaza
Las Viñas*



Localidad : **Bermeo** : Herria

20 viviendas · etxebizitza





Localidad : **Elgoibar** : Herria

25 viviendas · etxebizitza





Edificio Plaza
Bide Onera Barakaldo



Localidad : **Barakaldo** : Herria

52 viviendas · etxebizitza





Localidad : **Irun** : Herria

64 viviendas · etxebizitza



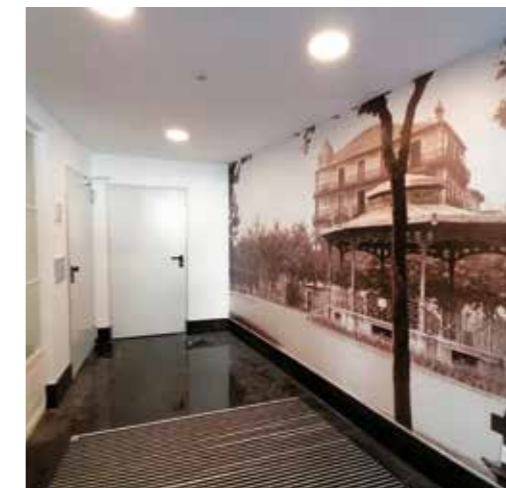


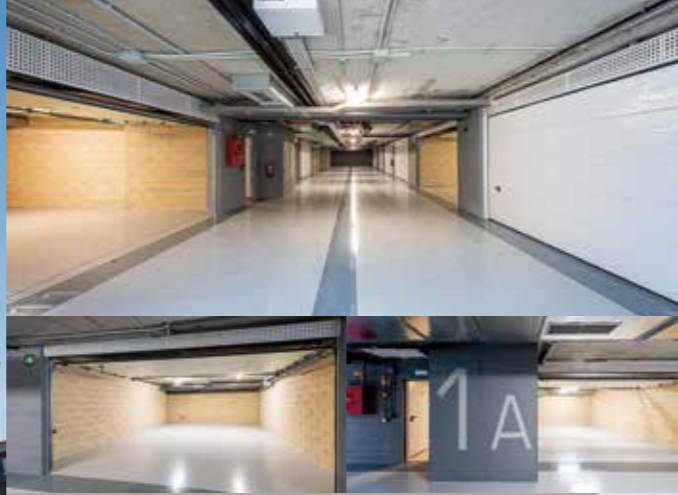
zuberoa
ENSANCHE
ERAIKINA



Localidad : **Irun** : Herria

20 viviendas · etxebizitza





Localidad : **Hondarribia** : Herria
11 viviendas · etxebizitza





Abian ditugun

PROIEKTUAK

PROYECTOS

en curso



Localidad : **Bilbao** • **Olabeaga** : Herria

30 viviendas · etxebizitza

Residencial
OLAMETS
OLABEAGA • **BILBAO**



Localidad : **Bilbao · Zorrotzaurre** : Herria

24 viviendas · etxebizitza

ZEN ERAIKINA **BILBAO**
ORROTZAURRE



Localidad : **lurreta**: Herria

70 viviendas · etxebizitza



Localidad : **Basauri**: Herria

32 viviendas · etxebizitza


RESIDENCIAL
PLAZA BITARTE 3
Un capricho frente al parque



Localidad : **Basauri** : Herria

32 viviendas · etxebizitza

RESIDENCIAL
PLAZA BI TARTE²
Un capricho frente al parque

Localidad : **Gorliz** : Herria

15 viviendas · etxebizitza


amets
BIZIGUNEA · GORLIZ



Localidad : **Azkoitia** : Hertia

70 viviendas · etxebizitza

IzarJai
Bizigunea · Kurutzia · Azkoitia



Localidad : **Markina-Xemein** : Herria

98 viviendas · etxebizitza


Zelaialde
MARKINA · XEMEIN



Localidad : **Donostia** : Herria

8 viviendas · etxebizitza

*Cobeaga
enea*
·Donostia·



Localidad : **Irun** : Herria

34 viviendas · etxebizitza


ErdiGain
RESIDENCIAL ELITXU · 4|5 · IRUN

Localidad : **Irun** : Herria

12 viviendas · etxebizitza


Bizigunea
Jaizubia · Puiana · IRUN



Localidad : **Eibar** : Herria

46 viviendas · etxebizitza

Localidad : **Elgoibar** : Herria

29 viviendas · etxebizitza





Localidad : **Bergara** : Herria

20 viviendas · etxebizitza

lorentxoko
P23 · bizigune berria

Localidad : **Bergara** : Herria

24 viviendas · etxebizitza

lorentxoko
P25 · bizigune berria



Localidad : **Durango** : Herria

101 viviendas · etxebizitza

Duranguneparkean
URBANIZACIÓN · ETXADIA



Localidad : **Lazkao** : Herria

39 viviendas · etxebizitza

Localidad : **Irun** : Herria

18 viviendas · etxebizitza



Localidad : **Hondarribia** : Herria

48 viviendas · etxebizitza

Localidad : **Hondarribia** : Herria

7 viviendas · etxebizitza

URBANIZACIÓN ETXADIA
Mendienea

gure/Segiko
Bizigunea
kosta kalea · HONDARRIBIA



- Deba
- Barrika
- Orio
- Mutriku
- Donostia
- Astigarraga
- Irun
- Bergara
- Hernani
- Elgoibar
- San Vicente de la Barquera (Cantabria)



Garatzen ari garen

PROIEKTUAK

PROYECTOS EN
desarrollo

Tenemos tu casa

Zure bizitza eraikitzen





grupo eibar
i n m o b i l i a r i o

Tenemos tu casa

Zure bizitza eraikitzen

Oficinas centrales · Bulego nagusiak

Gipuzkoa
DONOSTIA · SAN SEBASTIÁN
Plaza José María Sert, 10 · 20018

T.: 943 31 66 11

Bizkaia
BILBAO
Alameda Mazarredo, 15 · 48009

T.: 944 06 08 77



Más información en · Argibide gehiago:

E.: comercial@grupoeibar.com

www.grupoeibar.com

Lege oharra: Irudi ez kontratuzkoak eta argigarriak, zuzendaritza fakultatiboaren edo agintaritza eskudunaren arlo tekniko, juridiko edo komertzialeko eskakizunengatik aldatuak izan ditzaketenak. Fatxaden, elementu komunen eta gainerako espazioen infografiak orientagarriak dira, eta proiektu teknikoetan aldatu ahal izango dira. Barmeko infografiak altzariak ez daude sartuta eta etxebizitzaren ekipamendua dagokion kalitate memorian adierazitakoa izango da. Irudikatutako barne diseinu batzuek pertsonalizazio aukera gehigarriak dituzte.

Imágenes no contractuales y meramente ilustrativas sujetas a modificaciones por exigencias de orden técnico, jurídico o comercial de la dirección facultativa o autoridad competente. Las infografías de las fachadas, elementos comunes y restantes espacios son orientativas y podrán ser objeto de variación o modificación en los proyectos técnicos. El mobiliario de las infografías interiores no está incluido y el equipamiento de las viviendas será el indicado en la correspondiente memoria de calidad. Algunos diseños interiores representados incluyen opciones de personalización adicionales.